

## INFORMATIEDOCUMENT OVER HET VERZEKERINGSPRODUCT

BEDRIJF: Verzekeringsmaatschappij "Reale Seguros Generales, SA", Spanje (autorisatienummer: C-0613)

PRODUCT: Overeenkomst Reale Hogar Expatriate (817)

Dit document bevat beknopte algemene voorbereidende informatie over het verzekeringsproduct. De volledige precontractuele of contractuele informatie over het product zal in andere documenten aan de klant worden verstrekt. Als u meer informatie wilt, kunt u deze raadplegen op onze pagina [www.reale.es](http://www.reale.es), in het gedeelte over dit product.

### Waaruit bestaat dit type verzekering?

Verzekering bestemd voor de gewone verblijfplaats van de eigenaren en huurders, voor alle woningtypes.



### Wat is verzekerd?

Verzekerde hoofdgaranties (verzekerd bedrag zoals overeengekomen in contractuele voorwaarden):

- ✓ Brand, ontploffing, blikseminslag, kosten daarvoor tot het in de Bijzondere Voorwaarden vastgestelde bedrag
- ✓ Extensieve en Meteorologische risico's tot het in de Bijzondere Voorwaarden vastgestelde bedrag
- ✓ Elektrische schade tot het in de Bijzondere Voorwaarden vastgestelde bedrag
- ✓ Esthetische schade (Opties: € 1500, € 3000, € 6000, € 12.000)
- ✓ Breuk tot het in de Bijzondere Voorwaarden vastgestelde bedrag
- ✓ Waterschade, inclusief opsporing en reparatie: (tot 10% Verzekerde onroerende zaak)
- ✓ Inbraak, Schade door inbraak, Diefstal tot het in de Bijzondere Voorwaarden vastgestelde bedrag
- ✓ Gekoelde zaken: (Opties: € 300, € 600, € 900, € 1.800, € 3.600)
- ✓ Wettelijke Aansprakelijkheid (opties: € 150.000, € 300.000, € 450.000, € 600.000, € 750.000)
- ✓ Servihogar (hulpverlening thuis) tot het vastgestelde bedrag
- ✓ Klusdienst: 2 diensten / jaar

De belangrijkste optionele garanties zijn:

- Berguimtes en Tuinen (tot 5% meubilair en verzekerde voorwerpen, max. € 1.500, uitbreiding tot € 4.500)
- Gezelschapsdieren (tot maximaal € 900)
- WA Gevaarlijke honden (tot het in de Bijzondere Voorwaarden vastgestelde bedrag)
- Uitbreiding All-risk bij Ongevallen (tot € 6.000 tot het in de Bijzondere Voorwaarden vastgestelde bedrag)
- Breuk /Storing van computeruitrustingen (opties: € 1.000, € 2.000, € 3.000)



### Wat is niet verzekerd?

De belangrijkste uitgesloten risico's zijn:

- ✗ Opzet of kwade trouw van de Verzekerde of van de (Contractant).
- ✗ Als de verzekerde woning gebruikt wordt voor andere activiteiten of als daarin andere activiteiten worden uitgevoerd dan aangegeven.
- ✗ Woningen die niet voldoen aan de vereisten voor bewoonbaarheid volgens de geldige woningwetgeving.



### Zijn er beperkingen wat betreft de dekking?

De belangrijkste beperkingen zijn:

- ! Vandalisme
- ! Regen: Meer dan 40 l/m<sup>2</sup> Wind van meer dan 90 km/u.
- ! Waterschade: Waterschade als gevolg van het niet uitvoeren van de noodzakelijke reparaties voor de normale staat van behoud van de installaties.



## Waar ben ik gedekt?

- ✓ Voor alle garanties is het geografische toepassingsgebied Spanje.
- ✓ Voor de garantie 'Aansprakelijkheid jegens Derden die voortvloeit uit de Inboedel en met betrekking tot personen' strekt dit tot over de hele wereld, met uitzondering van de Verenigde Staten, Canada en Mexico, Puerto Rico, Australië en Nieuw-Zeeland.



## Wat zijn mijn verplichtingen?

- Opgave, ook gedurende de looptijd van het contract, van alle bekende omstandigheden die de risicoinschatting kunnen beïnvloeden.
- Ondertekening van de overeenkomst.
- Betaling van de verzekeringspremie.
- Mededeling aan de verzekeraar omtrent het plaatsvinden van een ongeval binnen uiterlijk 7 dagen.



## Wanneer en hoe moet ik betalen?

- De verzekeringspremie is een geldbedrag dat de verzekerde partij moet betalen in overeenstemming met de in het contract overeengekomen omstandigheden. Afhankelijk van de overeengekomen betalingswijze kan de premie jaarlijks, halfjaarlijks of driemaandelijks betaald moeten
- De premie moet worden betaald bij de ondertekening van het contract.
- De betaling van de premie moet plaatsvinden via uw bank of volgens de alternatieve methoden die in het contract worden vermeld.



## Wanneer begint en eindigt de dekking?

- Het contract komt tot stand door ondertekening ervan.
- Het contract treedt in werking op de dag die is aangegeven als ingangsdatum, nadat deze tot stand is gekomen en met de ontvangst van de eerste premiebetaling.
- Het contract eindigt op de dag aangegeven als einddatum. En wordt automatisch verlengd voor de periode van één jaar, tenzij anders overeengekomen; en vervolgens aan het einde van elk jaar.



## Hoe kan ik het contract opzeggen?

- Het contract kan jaarlijks op de einddatum worden opgezegd door de verzekeraar hier minimaal een maand van tevoren schriftelijk van op de hoogte te stellen.

Dit document moet gezien worden als beknopte algemene voorbereidende informatie over het verzekeringsproduct, en heeft niet het karakter van een verzekeringsvoorstel, noch suggereert het dat er enig contractueel aanbod wordt uitgebracht, en de informatie die erin opgenomen is kan op elk moment om technische redenen of marktgerelateerde redenen worden gewijzigd

REALE SEGUROS GENERALES S.A. C/Príncipe de Vergara 125, 28002 - Madrid. Ingeschreven in het Handelsregister van Madrid, Volume 7.795, 6.478 van de 3e sectie van het Boek van Handelsondernemingen, blad153, pagina 76.036-1, 1e inschrijving - CIF: A-78520293

