

DOCUMENTO INFORMATIVO SUL PRODOTTO ASSICURATIVO

EMPRESA: Entidad aseguradora "Reale Seguros Generales, S.A.", (Nº autorización: C-0613)

PRODUCTO: Póliza Reale Comercio y Oficinas (821)

Il presente documento contiene una sintesi generale del prodotto assicurativo. Le informazioni precontrattuali o contrattuali complete relative al prodotto sono fornite al cliente in altri documenti. Per ulteriori informazioni è possibile consultare la nostra pagina www.reale.es, al paragrafo relativo a questo prodotto.

In cosa consiste questo tipo di assicurazione?

Reale Comercios y Oficinas asegura establecimientos dedicados a la venta de productos de consumo y oficinas.



Cosa copre l'assicurazione?

Principali garanzie assicurate (importo assicurato secondo quanto concordato nelle condizioni contrattuali):

- ✓ Incendio, explosión y caída de rayo (hasta el importe establecido en Condiciones Particulares).
- ✓ Extensión de Garantías rayo (hasta el importe establecido en Condiciones Particulares).
- ✓ Inhabitabilidad del inmueble (hasta 20% Inmueble asegurado máx.12 meses) Traslado del mobiliario y objetos asegurados (hasta 20% mobiliario y objetos asegurados máx.12 meses)
- ✓ Danni da acqua (fino all'importo previsto nelle Condizioni Particolari).
- ✓ Rotura (hasta el importe establecido en Condiciones Particulares).
- ✓ Daños estéticos (Inmueble asegurado a valor total hasta 6.000€, Inmueble asegurado por debajo del valor del bien hasta 3.000€, Inmueble asegurado Obras Reforma hasta 3.000€)
- ✓ Danni elettrici (fino all'importo previsto nelle Condizioni Particolari).
- ✓ Servicomercio: Incluido
- ✓ Protección jurídica (hasta 3.000€)

Le principali garanzie opzionali sono:

- Responsabilidad Civil Explotación (hasta el importe establecido en Condiciones Particulares).
- Robo mobiliario y objetos asegurados (valor parcial opciones: 10%, 25%, 50%, solo si mobiliario y objetos asegurados > 150.000€)
- Desperfectos por Robo al Inmueble asegurado. (hasta el importe establecido en Condiciones Particulares).
- Transporte de mercancías (Cap. Máximo de Existencias: Hasta 20.000€)
- Accidentes Empleados (opciones: 6.000€, 12.000€ por empleado; Asistencia sanitaria 2.000€/empleado)
- Mercancías en cámaras frigoríficas (hasta 60.000€ (Importe Máx. cubierto)
- Avería de maquinaria y equipos electrónicos: (hasta 60.000€, cantidad a cargo del asegurado 10%, mín. 150€, máx. 1.500€)



Cosa non copre l'assicurazione?

I principali rischi esclusi sono:

- ✗ Los locales en construcción, reconstrucción o reforma.
- ✗ Dolo o mala fe del Asegurado o del Contratante.
- ✗ Los debidos al uso y desgaste de los bienes asegurados; defectos de fabricación, desperfectos, defectos o vicios ya existentes.
- ✗ Los daños causados a los Inmuebles, locales y a su mobiliario y objetos asegurados en los que se encuentren los bienes asegurados y que estuvieran abandonados, deshabitados o sin vigilancia durante más de treinta días consecutivos.
- ✗ Responsabilidades Civiles derivadas de accidentes ocurridos fuera del territorio de la UE.
- ✗ Responsabilidad Medioambiental.



Esistono restrizioni per quanto riguarda la copertura?

Le principali restrizioni sono:

- ! Lluvia: Precipitaciones inferiores a 40 l/m2; Viento, ha de ser superior a 80 km/h.
- ! Actos de Vandalismo: Daños por pintadas, pegado de carteles.
- ! Avería de maquinaria de más de 10 años de antigüedad ni los equipos electrónicos con más de 5 años de antigüedad.
- ! Los robos cometidos cuando el local no se encuentre protegido con las medidas de seguridad declaradas por el Asegurado.



In quali zone è valida l'assicurazione?

- ✓ Per tutte le garanzie, l'ambito di applicazione territoriale è la Spagna.
- ✓ Para la garantía de Responsabilidad Civil, el ámbito se limita a las responsabilidades derivadas de daños sobrevenidos en territorio español, y restantes países de la Unión Europea, siempre que sean reclamados o reconocidos por tribunales españoles.



Quali sono i miei obblighi?

- Dichiarazione, anche durante il periodo di validità del contratto, di tutte le circostanze note che possono influenzare la valutazione del rischio.
- Firma del contratto.
- Pagamento del premio di assicurazione.
- Comunicazione all'assicuratore del verificarsi del sinistro entro un massimo di 7 giorni.



Quando e come devo effettuare i pagamenti?

- Il premio dell'assicurazione è una somma di denaro che il contraente deve pagare in base alle circostanze convenute nel contratto. A seconda del metodo di pagamento concordato la quota può essere annuale, semestrale o trimestrale.
- Il pagamento del premio deve essere effettuato alla firma del contratto.
- Il pagamento del premio deve avvenire tramite la sua banca oppure secondo i metodi alternativi indicati nel contratto.



Quando inizia e finisce la copertura?

- Il contratto è perfezionato al momento della firma.
- contratto entra in vigore il giorno indicato alla data di inizio, una volta perfezionato e con la prima ricevuta del pagamento dell'importo.
- Il contratto termina il giorno indicato alla data di conclusione. E, salvo patto contrario, sarà automaticamente prorogato per il periodo di un anno; e successivamente alla fine di ogni annualità.



Come posso rescindere il contratto?

- È possibile risolvere il contratto alla scadenza annuale dando notifica scritta all'assicuratore con un preavviso di un mese.

Il presente documento costituisce un'informativa preliminare sintetica relativa al prodotto assicurativo, priva di carattere di proposta assicurativa, e non implica l'emissione di alcuna offerta contrattuale, dal momento che le informazioni ivi contenute possono essere soggette a modifica in qualsiasi momento per ragioni tecniche o esigenze di mercato.

REALE SEGUROS GENERALES, S.A. C/ Príncipe de Vergara, 125. 28002 Madrid (Spagna) Iscritta nel Registro delle imprese di Madrid, Tomo 7.795 generale, 6.478 della sezione 3ª del Libro delle Società, Foglio 153, Pagina n° 76.036-1, Iscrizione 1ª - P. IVA: A-78520293.

